

# ComoCronache

REDAZIONE CRONACA redcronaca@laprovincia.it tel. 031/582311 fax 031/582421 GIUSEPPE GUIN g.guin@laprovincia.it 031/582342 EMILIO FRIGERIO e.frigerio@laprovincia.it ANDREA CAVALCANTI a.cavalcanti@laprovincia.it  
PIETRO BERRA p.berra@laprovincia.it STEFANO FERRARI s.ferrari@laprovincia.it GISELLA RONCORONI g.roncoroni@laprovincia.it PAOLO MORETTI p.moretti@laprovincia.it



Ecco come si presenterà l'aera del vecchio Sant'Anna una volta ricostruita



Un'altra visione d'insieme del compendio di via Napoleona simulata al computer



Un altro tassello della città che cambia volto

di Antonio Marino\*

Pezzi importanti di città stanno per cambiare radicalmente faccia. Sparita ormai per sempre la sagoma della ex Ticosa per lasciare il posto a un radicale ridisegno dell'area, presto toccherà alla sagoma familiare a tutti i comaschi del monoblocco dell'ospedale.

Con la costruzione del nuovo Sant'Anna, per il quale è prevista l'entrata in funzione nel 2010, al posto del vecchio nosocomio sorgerà un quartiere che se conserverà alcuni degli edifici storici (in particolare quelli che si affacciano sulla Napoleona) vedrà contemporaneamente sorgere nuove residenze, negozi, una diversa viabilità.

Per Camerlata, ma per l'intera città, è un'occasione di rilevante interesse, che va affrontata tenendo conto non soltanto del comparto interessato, ai piedi della Spina Verde, ma anche delle sue relazioni con l'intorno.

L'operazione prevede l'approvazione di una variante urbanistica che è attualmente all'attenzione della giunta comunale. Occorre procedere rapidamente (i tempi sono legati direttamente a quelli della realizzazione del nuovo ospedale) ma con la chiara consapevolezza del valore collettivo di quest'area e della valenza delle scelte che si stanno per fare.

\*a.marino@laprovincia.it

## Sorgerà un nuovo "paese" sulle ceneri del Sant'Anna

Confermata la divisione: 60% residenze, 40% servizi (scuole e case di riposo)  
Saranno edificati 153mila metri cubi al posto dei 147mila del monoblocco



Il nuovo volto dell'area dell'ospedale Sant'Anna è stato delineato da Infrastrutture Lombarde in un piano di 130 pagine. Ecco come appare attualmente dall'alto

### LA SCHEDA

271 mila metri cubi

Attualmente l'area totale occupata dal complesso ospedaliero Sant'Anna ha una superficie complessiva di 102.000 metri quadrati, con una volumetria edificata di 275.000 metri cubi, distinta nei due comparti G.B. Grassi e S. Anna.

La proposta progettuale prevede di insediare nel comparto S. Anna 246.600 metri cubi di volume con l'aggiunta di un 10% di premio previsto dalla legge (totale di 271.000 metri cubi), suddividendoli in Residenziale per il 60 per cento e Servizi alla persona per il 40 per cento.

## IL DIBATTITO Sul web tutti possono dire la loro circa il futuro del vecchio ospedale. Oggi il forum con gli enti e le associazioni Planimetrie sul sito del Comune: la parola passa ai cittadini

Questa mattina alle 10 in Sala Stemmata a Palazzo Cernezzini iniziano i lavori per la Vas, valutazione ambientale strategica del progetto previsto sull'area dell'ospedale Sant'Anna. Saranno presenti l'amministrazione provinciale, la Regione Lombardia, l'autorità di bacino, Asl, Arpa, Direzione regionale per i Beni culturali e paesaggistici, i gestori della Spina Verde, WWF, Lega Ambiente, Città Possibile ed Italia Nostra. A tema, l'impatto del futuro insediamento secondo i primi criteri progettuali presentati da Infrastrutture Lombarde, la Spa regionale alla quale fa capo il procedimento sia per la costruzione del Sant'Anna-bis, sia per il riutilizzo degli attuali edifici. Il

Maria Castelli

Lo sgambetto

Immobiliare Cernezzini.

nuovo ospedale entrerà in funzione nel 2010, ma è già avviata anche l'operazione di riconversione del vecchio: è un'altra data rispettata dal programma che Infrastrutture aveva indicato. E' l'inizio per un nuovo "brano di città" che perde lo storico ospedale, razionalizza il sistema dei servizi sanitari e vede l'ingresso di operatori privati per nuove funzioni.

Il progetto sarà presentato stamattina dal sindaco, Stefano Bruni che ha messo in evidenza «l'apertura di un dialogo con la città sulle grandi trasformazioni urbanistiche: nella discussione sulla città che cambia, entrano di diritto anche i rappresentanti della società e i singoli cittadini. Il

confronto servirà agli stessi amministratori per poter prendere la decisione finale». E per dar modo a tutti di esprimere la propria opinione, è già attivo un forum on line, sul sito Web del Comune (www.comune.como.it, poi click sulla voce Vas, valutazione ambientale strategica), dove si possono visionare i contenuti del piano, le proposte di riqualificazione e di nuove funzioni e discutere i temi. E' la prima volta in assoluto che viene istituito un "metodo partecipativo" sulle grandi questioni che verosimilmente terranno banco per i prossimi dieci anni, ma sono state fissate regole perché il dibattito sia produttivo: un moderatore professionista garantirà la trasparenza e la correttezza del dibattito; i messaggi, concisi e non generici, dovranno essere firmati, dovranno essere pertinenti e rispettosi di tutti. E l'esperienza per la Vas del vecchio ospedale sarà utilizzata anche per Ticosa, Campus universitario, riqualificazione di aree dismesse, tutto ciò che c'è nel programma elettorale. Il Comune ha già pubblicato sul proprio sito tutti i documenti e le planimetrie necessarie ed ha costituito un "Ufficio Vas" che fa capo all'ingegner Roberto Laria, dirigente dell'area pianificazione e valorizzazione del territorio e da Alessandro Russi, dirigente del settore ambiente, parchi e giardini. Per informazioni: 031/25.22.30 dal lunedì al venerdì dalle 10 alle 12.

L'abbraccio di Vienna

Menu dedicato alla mostra di Villa Olmo

Gamberoni imperiali con crema di zucca e sedano rapa \*\*\*

Vellutata stiriana al rafano con sfoglie di pane e prosciutto di Praga croccante \*\*\*

Petto d'anatra con risotto al Porto bianco e cavolo rosso alle mele cotogne \*\*\*

Biscotti viennesi con zabaione semplice \*\*\*

Sachertorte con panna montata

€ 25,00

escluse le bevande

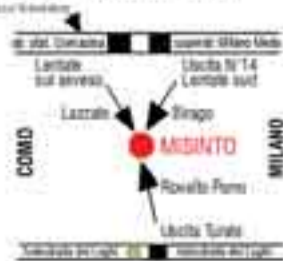
La prenotazione è obbligatoria tel 031.305540 o sul sito www.alcasnati.it



via Carloni 8, Como info: 031.305540 www.alcasnati.it

15 marzo ORE 20,30

Busnelli CINOVA VIA KENNEDY, 34 MISINTO (MI)



linea ambiente

di ERIBA ROMANO e GIOVANNI snc

arredamenti e progettazioni d'interni

VIALE REPUBBLICA, 94 20035 LISSONE - MI  
Tel. 039 4655157 Cell. 347 6143970

VENDITA STRAORDINARIA

SABATO 15 E DOMENICA 16 MARZO DALLE H. 10 ALLE H. 19

DIVANI - POLTRONE - COMPLEMENTI DA MANIFESTAZIONI FIERISTICHE SET FOTOGRAFICI E FINE SERIE DIRETTAMENTE AL PUBBLICO



VOUCHER FORMATIVO

Regione Lombardia

Corsi serali di INFORMATICA INGLESE - CONTABILITA' PAGHE E CONTRIBUTI

Per lavoratori dipendenti di aziende private e del pubblico impiego

COFINANZIATI DALLA REGIONE

I singoli Corsi sono strutturati in ore 42 di lezione (frequenza serale monosettimanale)

Costo a carico del partecipante C 244 o C 122\* anziché C 4220-00

\* La quota totale: a carico del partecipante di C 244 viene ridotta ad C 122 nel caso di età superiore ad anni 45 e di possesso di sola titolo di licenza dell'obbligo o con lavoro part time o a tempo determinato, ex co. pro. 6155, C100.

Il costo comprende anche la fornitura dei libri e di tutti i materiali didattici necessari per la frequenza

SEDE CORSI: COMO Città ed altre sedi in provincia

Il corso sarà tenuto nel formato della formazione Individuale Troncale erogata da euroaccademia.it

PREISCRIVITI SUBITO per info e iscrizioni: 800904506

NUMERO VERDE 800904506

www.euroaccademia.it

Numero verde Regione Lombardia - Milano - 031.305540