

Verde in città: 10 lezioni on line sul verde urbano

[di Angelo Vavassori]

5 di 10 - Il programma triennale di manutenzione e gestione del verde pubblico

Dopo aver analizzato il tema del censimento del verde pubblico e la sua utilità diamo qualche indicazione per la gestione e manutenzione.

OBIETTIVI GENERALI DEL PROGRAMMA DI GESTIONE DEL VERDE: IL PROGRAMMA TRIENNALE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO

Il piano pluriennale di gestione del verde è lo strumento operativo che riprende le osservazioni del Censimento e del piano di sviluppo delle aree verdi e lo traduce in scelte operative gestionali secondo :

1. il piano economico dell'amministrazione;
2. il piano di incremento e pianificazione del verde pubblico.

Il Programma triennale intende collegare ed organizzare la situazione attuale e quella futura del patrimonio verde comunale al fine di fornire un servizio migliore alla cittadinanza con i suoi parchi ed aree sportive pubbliche, un ambiente

ed una sistemazione urbana in armonia con il paesaggio circostante ed una economia di gestione apprezzabile



sia dall'amministrazione che dalla cittadinanza.

È importante legare tra le loro la situazione attuale ed il futuro del patrimonio verde al fine di programmare secondo le necessità di mantenimento e di miglioramento strutturale del verde. Pertanto, l'Amministrazione comunale individua come obiettivo generale il miglioramento qualitativo e di uso delle aree verdi attraverso l'adozione di una modalità di gestione e manutenzione che consenta:

1. la verifica del miglioramento delle aree verdi sul medio periodo (3 anni),
2. l'impiego ottimale delle risorse economiche disponibili,
3. la corresponsabilità della ditta appaltatrice nell'ottenimento dei risultati prefissi,
4. Il coinvolgimento dei cittadini nella gestione di una parte del verde e nel rilevare

opinioni e richieste;

5. La collaborazione tra Comune, ditta appaltatrice, consulenti tecnici del verde per una gestione attiva e propositiva della gestione delle aree verdi.

Tale obiettivo si concretizza nell'adozione un "Servizio Globale di Gestione del Verde", che vede impegnato comune, cittadini e (nel caso il Comune non abbia personale o mezzi propri) una unica ditta per un arco temporale di medio periodo, tre anni, per le opere presenti nel computo metrico del verde predisposto dall'Amministrazione. Per gli interventi straordinari che si rendono necessari per insorte necessità di carattere di "urgenza" o per "interventi di completamento" ai fini di migliorare i risultati qualitativi di uso del verde ed arredo urbano si dovranno prevedere delle modalità operative di facile accesso. Con lo schema sottostante mettiamo in evidenza le componenti e le relazioni temporali tra le fasi di programmazione del verde urbano.

- Individuazione nuove aree verdi.
- Individuazione delle aree per le nuove alberature.
- Programma degli interventi fitosanitari e per la stabilità degli alberi.
- Programma di affidamento ai cittadini di spazi verdi in gestione

Valutazione economica

- Programma nuove aree verdi.
- Programma interventi manutentivi ordinari e straordinari.
- Acquisti mezzi tecnici
- Predisposizione del personale.

Gestione ordinaria e straordinaria

- Piani e capitolati annuali di spesa.
- Rapporti operativi:
 - mensili,
 - stagionali,
 - annuali

>> continua

PIANO DI GESTIONE DEL VERDE URBANO

Stato attuale

- Censimento del verde pubblico.
- Censimento delle aree per nuove realizzazioni come da PRG.
- Censimento della vegetazione, alberi, arbusti, prati per tipologie di zone

Prospettive future